



2024年7月30日

各 位

株式会社 R V H
代表取締役社長 荻野 善之
(東証スタンダード・コード6786)
問合せ先 IR・広報室
電話 (03-6277-8031)

新たな事業の開始に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、新たな事業として不動産売買事業およびファクタリング事業を開始することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

1. 事業開始の趣旨及び概要

当社グループは、既存事業の拡大及び新規事業領域への進出を通じた企業価値の向上とブランド力の強化に努めることを経営方針とし、既存事業であるシステム開発事業を中心として事業を展開しております。システム開発事業においては堅調に進捗し、安定的な利益創出を実現しているものの、当社グループ全体としては前事業年度以前から継続して営業損失を計上し、継続企業的前提に重要な疑義を生じさせる事象または状況が存在していると認識しております。このような状況の中、当社は、当社グループの業容拡大による新たな収益基盤の確保を喫緊の課題として、新規事業領域への進出についても従前より検討を進めてまいりましたが、この度、当社取締役の不動産業及び投融資業に関する知見や人脈を活用した新たな事業として、主に都内近郊の区分所有マンションの短期転売を中心とした不動産売買事業およびファクタリング事業を開始することといたしました。

2. 本事業を担当する部門

不動産売買事業については、当社完全子会社である株式会社レプラスが行う予定であります。また、ファクタリング事業については、美容事業の人材不足が深刻化しており業容拡大・業態転換を検討しております株式会社G l o t u s が行う予定であります。

(1) 株式会社レプラス

① 名 称	株式会社レプラス
② 所 在 地	東京都千代田区飯田橋一丁目6番4号
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役 上田 真
④ 事 業 内 容	不動産業
⑤ 資 本 金	4,850,000円
⑥ 設 立 年 月 日	2021年3月1日
⑦ 大株主および持株比率	株式会社R V H 100%

(※) 1. 当社は、2024年6月1日付にて株式会社レプラスの発行済全株式を取得しております。

なお、株式取得価格は2,815千円であります。

2. 株式会社レプラスにおいては設立以降、直近の決算期(2024年2月期)まで不動産売買業の実績はございませんが、不動産販売業者等との協力体制の構築により同事業を推進してまいります。

(2) 株式会社G l o t u s

① 名 称	株式会社G l o t u s
② 所 在 地	東京都港区赤坂八丁目5番28号
③ 代表者の役職・氏名	代表取締役 荻野 善之
④ 事 業 内 容	美容事業およびファクタリング事業
⑤ 資 本 金	1,000,000円
⑥ 設 立 年 月 日	2021年4月30日
⑦ 大株主および持株比率	株式会社R V H 100%

(※) 株式会社G l o t u sにおいては設立以降、直近の決算期(2024年3月期)までファクタリング業の実績はございませんが、営業代行業者等との協力体制の構築により同事業を推進してまいる予定です。

3. 日程

取締役会決議日および事業開始日 2024年7月30日

4. 本事業のために特別に支出する予定の合計額

当面の事業規模として、転売用不動産の仕入に関する投下資金額5,000万円～1億円及び債権買取のための投下資金額1～2億円程度を想定しております。

5. 今後の見通し

本件が2025年3月期の業績に与える影響は現在精査中であるため、今後開示が必要な状況となった場合には速やかに開示いたします。

以 上